ОТЧЕТ
ООО "СибЖилСервис"
о выполнении договора управления МКД по ул. Горького ж/дом № 33
за период с 01.01.2021 года по 30.04.2021 года

СОДЕРЖАНИЕ			
Площадь квартир (кв.м)			1 899,30
Площадь нежилых помещений (кв.м)			643,00
Общая площадь начисления (кв.м)			2 542,30
Содержание общего имущества жилого дома на 1 м.кв. (с НДС)			19,60
Начисления за месяц			49 666,40
Начисления за отчетный период			198 665,60
Наименование услуг (Выполненные работы за отчетный период)	1 м.кв. (с НДС) (руб)	Сумма расходов, (мес) (руб)	Сумма расходов, (отчетный период) (руб)
Содержание общего имущества жилого дома	4,54	11 504,36	46 017,44
Аварийное обслуживание	4,37	11 073,58	44 294,32
Санитарное содержание мест общего пользования	4,25	10 769,50	43 078,00
Санитарное содержание придомовой территории	6,44	16 318,96	65 275,84
ИТОГО Расходов:	19,60	49 666,40	198 665,60
Остаток денежных средств за период с 01.01.2021 года по 30.04.2021 года			0,00
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ			
Площадь квартир (кв.м)			1 899,30
Площадь нежилых помещений (кв.м)			643,00
Общая площадь начисления (кв.м)			2 542,30
Текущий ремонт общего имущества жилого дома на 1 м.кв. (с НДС)			4,99
Начисление за месяц			12 644,70
Начисления за отчетный период			50 578,80
Наименование услуг (Выполненные работы за отчетный период)			Сумма расходов, (отчетный период) (руб)
* 06.03.2021 год - Выполнение работ по ремонту внутридомовых сетей канализации (замена ПВХ трубопровод, тройники, отводы, переходники, манжеты).			6 437,97
* 25.03.2021 год - Выполнение работ по ремонту внутридомовых сетей ТС (монтаж сгона, крана).			2 206,93
* 26.03.2021 год - Выполнение работ по ремонту подъезда № 3.			120 164,68
* 08.04.2021 год - Выполнение работ по ремонту внутридомовых сетей канализации (замена ПВХ трубопровод, тройники, отводы, компенс. муфт, ревизий, переходники, манжеты в подвале).			7 835,85
* 29.04.2021 год - Выполнение работ по ремонту подъезда № 2.			125 560,43
ИТОГО Расходов:			262 205,86
Остаток денежных средств за период с 01.01.2021 года по 30.04.2021 года			-211 627,06

ХВС,ГВС, В, ЭЭ на содержание общего имущества			
ГВС на СОИ за период с 01.01.2021 года по 30.04.2021 года			7 203,24
ХВС на СОИ за период с 01.01.2021 года по 30.04.2021 года			1 997,72
ЭЭ на СОИ за период с 01.01.2021 года по 30.04.2021 года			5 980,40
ОСВ на СОИ за период с 01.01.2021 года по 30.04.2021 года			3 425,48
ИТОГО:			18 606,84
Остаток денежных средств за период с 01.01.2021 года по 30.04.2021 года			0,00
ОТЧЕТ ПО НАЧИСЛЕНИЯМ, ОПЛАТАМ, ДОЛГАМ			
Наименование услуг	НАЧИСЛЕНО (отчетный период) (руб)	ОПЛАЧЕНО (отчетный период) (руб)	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ (за отчётный период) (руб.) (- долг, + переплата)
Содержание общего имущества жилого дома	198 665,60	172 825,31	-25 840,29
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	50 578,80	43 862,96	-6 715,84
ХВС,ГВС, В, ЭЭ на СОИ	18 606,84	14 524,13	-4 082,71
ИТОГО:	267 851,24	231 212,40	-36 638,84