

ОТЧЁТ
о выполнении договора управления МКД по улице Есенина дом № 13
за период с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года

СОДЕРЖАНИЕ			
Площадь квартир (м2)			3432.60
Содержание общего имущества жилого дома на 1 м2 (с НДС)			22.63
Начисление за месяц (руб.)			77679.74
Начисление за отчётный период (руб.)			932156.86
Наименование услуг (Выполненные работы за отчётный период)	1 м2 (с НДС) (руб.)	Сумма расходов (мес.) (руб.)	Сумма расходов (за отчётный период) (руб.)
Содержание общего имущества жилого дома	22.63	77679.74	932156.86
Итого расходов:	22.63	77679.74	932156.86
Остаток денежных средств за отчётный период			0.00
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ			
Общая площадь (м2)			3432.60
Текущий ремонт общего имущества жилого дома на 1 м2 (с НДС)			4.99
Начисление за месяц (руб.)			17128.67
Начисление за отчётный период (руб.)			205544.09
Наименование услуг (Выполненные работы за отчётный период)			
* Замена дверных замков.			2210.40
* Замена доводчиков.			6630.00
* Ремонт рулонной кровли.			6324.00
* Ремонт подъезда.			139798.80
* Разработка проекта и восстановление узлов учёта ТЭ.			18000.00
* Замена расходомеров ВСТН-50.			21690.00
* Замена вычислителя ИМ-2300.			15797.46
* Замена комплекта термометров КТС-Б на узле учёта ТЭ.			3588.00
Итого расходов:			214038.66
Остаток денежных средств за отчётный период			-8494.57
ХВС, ОСВ, Э/Э на содержание общего имущества			
ГВС на СОИ за отчётный период			9183.23
ХВС на СОИ за отчётный период			8289.04
ЭЭ на СОИ за отчётный период			4672.62
ОСВ на СОИ за отчётный период			2703.55
Итого расходов:			24848.44
Остаток денежных средств за отчётный период			0.00
ОТЧЁТ ПО НАЧИСЛЕНИЯМ, ОПЛАТАМ, ДОЛГАМ			
Наименование	НАЧИСЛЕНО (за отчётный период) (руб.)	ОПЛАЧЕНО (за отчётный период) (руб.)	ЗАДОЛЖНОСТЬ (за отчётный период) (руб.) (- долг, + переплата)
Содержание общего имущества жилого дома	932156.86	902852.67	-29304.19
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	205544.09	199082.53	-6461.56
ХВС, Э/Э, ОСВ на СОИ	24848.44	22858.59	-1989.85
ИТОГО за отчётный период	1162549.38	1124793.79	-37755.59

